

KARTTA-AINEISTOJEN JA TULOSTEIDEN HINNASTO 1.1.2025 ALKAEN

Arvonlisävero

- Viranomaistoimintana luovutettavat tuotteet ja palvelut ovat arvonlisäverottomia.
- Viranomaistoiminnalla tarkoitetaan samaa kuin valtion maksuperustelain 3 §:n 2 kohdassa mainituilla julkisoikeudellisilla suoritteilla, joiden kysyntä perustuu lakiin tai asetukseen ja jonka tuottamiseen viranomaisella on tosiasiallinen yksinoikeus. Esim. kiinteistönmuodostusta, rakennuslupaa tms. viranomaistoimintaa varten luovutettavat tuotteet ja palvelut ovat verottomia. Muiden kuin viranomaistoimintana luovutettavien tuotteiden ja palveluiden hintoihin lisätään arvonlisävero.

Korvaukset

- Numeerisen aineiston korvaus muodostuu perus- ja pinta-alakohtaisesta maksusta.
- Perusmaksu sisältää aineiston irrottamis- ja toimituskustannukset.
- Mikäli tilattua aineistoa joudutaan muokkaamaan asiakkaan tarpeisiin, peritään perusmaksun ja pinta-alaperusteisen korvauksen lisäksi korvaus käytetyn ajan mukaan työaikaveloitus: (soveltaen Kiinteistötoimitusten maksutaksaa).
- Mikäli tuotetta tai palvelua ei löydy hinnastosta, määrätään hinta työaikaveloituserusteisesti (soveltaen Kiinteistötoimitusten maksutaksaa).
- Viranomaisille ja yhdistyksille aineisto voidaan luovuttaa harkinnanvaraisesti alentaen maksuja.
- Opiskelijoille ja oppilaitoksille aineisto voidaan luovuttaa korvauksetta harjoitus- ja opinnäytetöitä varten siten, että se ei muodosta koko julkaisun oleellista osaa. Aineiston toimittamisesta asiakaspalveluna voidaan veloittaa irrottamis- ja toimituskustannukset.
- Pieniin tilauksiin lisätään pienlaskutuslisä kaupungin kulloinkin voimassa olevan hinnaston mukaisesti

Kartta- aineiston käyttö

- Numeerisen kartta-aineiston tilauksesta ja käytöstä tehdään tarvittaessa erillinen päätös/sopimus, tilauksen määrän ylittäessä 200 ha (2 km²).

Tekijänoikeus

- Hakijalle luovutetaan aineistoon käyttöoikeus, aineiston omistusoikeus säilyy kaupungilla. Hyvinkään kaupungilla on Tekijänoikeuslain (404/1961) mukainen tekijänoikeus luovuttamansa aineistoon

1 NUMEERINEN KARTTA-AINEISTO

- Kaupunki ei vastaa aineiston käytettävyydestä tilaajan tietojärjestelmissä.
- Kaupunki sitoutuu tarkistamaan ja tarvittaessa korjaamaan aineistossa olevat kaupungin tietoon tulleet virheelliset tiedot aineiston normaalin ajantasaistuksen yhteydessä.
- Kaupunki ei vastaa mahdollisen virheellisen tiedon aiheuttamista vahingoista hakijalle tai kolmansille osapuolille.

1.1 Kantakartta, vektori (vähimmäisveloitus on 1 ha)

Alueen koko (ha)	Perusmaksu	Pinta-alakohtainen maksu €/ha
1 – 199	53,00 € (alv 0 %)	7,25 € (alv 0 %)
200 -	Erillinen päätös/sopimus	

Kantakartassa on erillisinä tasoina: kiinteistötiedot, pohjakuviot, rakennukset ja maaston korkeustiedot. Jokainen taso on 25 % kantakartan kokonaishinnan määrästä.

1.2 Ajantasakaava, vektori (vähimmäisveloitus on 1 ha)

Alueen koko (ha)	Perusmaksu	Pinta-alakohtainen maksu €/ha
1 – 199	53,00 € (alv 0 %)	4,75 € (alv 0 %)
200 -	Erillinen päätös/sopimus	

1.3 Suunnittelukarttapaketti

- Yhtä rakennuspaikkaa koskevat vektorimuotoiset kanta- ja ajantasa-asema-kaavakartta-aineistot (dwg). Sisältää perusmaksun ja irrottamiskustannukset. **110,00 € (alv 0 %)**

2 RAKENUSLUPAA VARTEN TARVITTAVAT LIITEAINEISTOT

Yhtä tonttia/rakennuspaikkaa koskevan aineiston luovutushinnat:

2.1 Karttapaketti **90,00 € (alv 0 %)**

- Sisältää mm. rakennuslupaan vaadittavan liiteaineiston:
 - Otteet: pohjakartasta, asemakaavasta määräyksineen sekä kiinteistönmuodostustilanteesta
 - LIITOSLAUSUNTO TILATAAN ERIKSEEN HYVINKÄÄN VEDELTA (1.1.2024)
 - Tarvittava hulevesilausunto tilataan erikseen

3 TULOSTEET JA KOPIOT

Paperitulosteet toimitetaan postitse Suomeen ja PDF sähköpostin liitteenä.

3.1 Kaavaote määräyksineen **30,00 (alv 0 %)**

- Paperi tai PDF

3.2 Kiinteistötoimituksen pöytäkirja, toimitus- tai tonttijakokartta, kauppakirja, vuokrasopimus tai muun sopimuksen virallinen kaksoiskappale **30,00 (alv 0 %)**

- Paperi tai PDF
- Sisältää oikeaksi todistamisen

3.3 Karttatulosteet ja kopiot ja muut otteet (esim. kanta-, kaava- tai maanomistuskartta):

Tulosteen tai kopion koko	Paperituloste	Pdf-tiedosto
A4	15,00 € (alv 0 %)	12,00 € (alv 0 %)
A3	22,00 € (alv 0 %)	15,00 € (alv 0 %)
A2	29,00 € (alv 0 %)	22,00 € (alv 0 %)
A1	43,00 € (alv 0 %)	29,00 € (alv 0 %)
A0	55,00 € (alv 0 %)	43,00 € (alv 0 %)

Näiden lisäksi kiinteistötietojärjestelmästä (KTJ) tulostettavien virallisten otteiden hinnoittelussa noudatetaan maa- ja metsätalousministeriön kulloinkin voimassa olevaa asetusta kiinteistötietojärjestelmän suoritteista ja tietopalveluista perittävistä maksuista.

4 MAKSUT AINEISTOTIETOJEN JAKAMISESTA

Rajapintapalveluiden käyttöoikeus

Yhden rajapintatunnuksen käyttöoikeusmaksu vuodessa.

1000 € (alv 0 %)

Paikkatietoaineistojen käyttö rajapinnan kautta edellyttää lisäksi kartta-aineistojen käyttöoikeuslupaa tai sopimusta.