

Hinnasto voimassa 1.9.2024 alkaen

# Hinnasto



Hyvinkään Vesi

# Käyttömaksut

Käyttömaksut	Vuosihinta (alv. 0%)	Vuosihinta (alv. 25,5%)
Vesimaksu	1,45 €/m <sup>3</sup>	1,82 €/m <sup>3</sup>
Jätevesimaksu	2,32 €/m <sup>3</sup>	2,91 €/m <sup>3</sup>

# Perusmaksut

Perusmaksu sisältää sekä veden hankinnan että viemäroinnin osuuden.  
Perusmaksut määräytyvät mittarin tyyppin ja koon mukaan.

## Perusmaksun hinnasto

Perusmaksun hinnasto		
Mittarin koko	Vuosihinta (alv. 0%)	Vuosihinta (alv. 25,5%)
<b>Mekaaniset mittarit</b>		
20 mm	74,66 €	93,70 €
25 mm	111,99 €	140,55 €
30 mm	111,99 €	140,55 €
40 mm	186,66 €	234,26 €
50 mm	279,98 €	351,37 €
80 mm	746,65 €	937,05 €
100 mm	839,98 €	1 054,17 €
125 mm	1 119,97 €	1 405,56 €
150 mm	1 866,62 €	2 342,61 €
180 mm	4 479,88 €	5 622,25 €
<b>Yhdistelmämittarit</b>		
80/20 mm	1 988,97 €	2 496,16 €
100/20 mm	2 799,92 €	3 513,90 €
100/25 mm	2 799,92 €	3 513,90 €
100/30 mm	2 799,92 €	3 513,90 €
100/50 mm	2 799,92 €	3 513,90 €
150/25 mm	3 359,79 €	4 216,54 €
150/40 mm	3 359,79 €	4 216,54 €
150/50 mm	3 359,79 €	4 216,54 €
<b>Imp-/Etäluettavat mittarit</b>		
imp/etä 20 mm	121,20 €	152,11 €
imp/etä 30 mm	174,13 €	218,53 €
imp/etä 40 mm	303,39 €	380,75 €
imp/etä 50 mm	880,89 €	1 105,52 €
imp/etä 60 mm	880,89 €	1 105,52 €
imp/etä 65 mm	880,89 €	1 105,52 €
imp/etä 80 mm	1 653,77 €	2 075,48 €
imp/etä 100 mm	1 716,24 €	2 153,88 €

## Muut vedenkäytöstä ja jätevedenjohtamisesta perittävät maksut

Muut perittävät maksut	alv. 0%	alv. 25,5%
<b>Jätevesimaksu</b> (ilman mittausta)		
vesi ulkona (kantovesi/ 5 m <sup>3</sup> / as/ v)*	11,30 €/ as/ v	14,18 €/ as/ v
vesi sisällä (painevesi/ 20 m <sup>3</sup> / as/ v)*	45,20 €/ as/ v	56,73 €/ as/ v
*Vanhoilta kiinteistöiltä, joissa ei ole vesimittaria, ja jotka ovat liittyneet ainoastaan jätevesiviemäriin.  Uusien liittyjien osalta, jos liitytään ainoastaan jätevesiviemäriin, vesilaitos asentaa kiinteistön omaan vesijohtoon vesimittarin. Tällöin jäteveden käyttömaksu laskutetaan vesimittarin lukeman mukaan.		
<b>Vedenmyyntipiste</b>		
Vesimaksu	2,22 €/m <sup>3</sup>	2,79 €/m <sup>3</sup>
Asiakaskortti/ kpl	54 €/ kortti	67,77 €
<b>Rakennustyön aikainen vesi</b>		
Rakennustyön aikainen vesi ilman mittausta	76,62 €	96,16 €

## Liittymismaksut

Liittymismaksu oikeuttaa liittymään Hyvinkään Veden verkostoon. Liittymismaksu on siirto- ja palautuskelpoinen. Liittymismaksuun ei lisätä arvonlisäveroa.

Liittymismaksut koskevat uusia liittyjiä.

Liittymismaksu erääntyy maksettavaksi, kun liittymis- ja käyttösopimus on allekirjoitettu.

Liittymis- ja käyttösopimuksen voi solmia, kun asiakkaalla on voimassa oleva rakennuslupa. Liittymismaksu perustuu rakennusluvassa mainittuun kerrosalaan.

Kerrosalaan lasketaan mukaan ulkorakennukset kuten autotalli ja varastorakennukset riippumatta siitä, onko niissä vesipisteitä. Yhteen laskettu kerrosala määrää mihin liittymismaksuluokkaan kiinteistö sijoittuu. Tämä koskee omakoti-, pari-, rivi- ja kerrostaloja. Lisäliittymismaksua peritään, jos määräytymisperusteissa tapahtuu muutoksia esim. kiinteistöä laajennettaessa tai kiinteistötyypin muuttuessa.

### Pientalokiinteistöjen liittymismaksu (1-2 asuntoa)

Pientalokiinteistöjen (1-2 asuntoa) liittymismaksu on kiinteä maksu. Se määräytyy alla olevan taulukon mukaan, kun kiinteistö liittyy sekä vesi- että jätevesiverkostoon. Jos kiinteistö liittyy vain vesi- tai viemäriverkostoon, maksu puolittuu.

<b>Pientalokiinteistöjen (1-2 asuntoa) liittymismaksu</b>	
Kerrosala (k-m <sup>2</sup> )	alv. 0%
< 100 k-m <sup>2</sup>	2 800 €
101-250 k-m <sup>2</sup>	3 950 €
251-500 k-m <sup>2</sup>	5 150 €

Jos kiinteistön liittymismaksun perusteena olevat olosuhteet muuttuvat, niistä peritään lisäliittymismaksu. Lisäliittymismaksu peritään pientalokiinteistöjen (1-2 asuntoa) osalta vain, kun rakennusluvan kerrosala ylittää seuraavan maksuluokan alarajan.

### **Vapaa-ajan asunnot**

Vapaa-ajan asuinrakennukset rinnastetaan liittymismaksuissa omakotitaloihin.

### **Muiden rakennusten liittymismaksu**

Liittymismaksu (L) määräytyy kiinteistön pääkäyttötarkoituksen, rakennusluvan mukaisen kerrosalan ja palveluiden käytön perusteella. Kaava on selitetty alla.

$$k * A * p * yL = L$$

k = kiinteistötyypin mukainen kerroin

A = kiinteistön rakennusluvan mukainen kerrosala, k-m<sup>2</sup> p = palvelukerroin

yL = liittymismaksun yksikköhinta (€/ k-m<sup>2</sup>) L = liittymismaksu

<b>Kiinteistötyypin mukainen kerroin (k)</b>	
Omakoti- ja paritalot > 500 m <sup>2</sup>	4
Rivitalot	4
Kerrostalot	4
Liikerakennukset	3
Teollisuus	3
Maatalouden talousrakennus	4
Muut kiinteistöt	3

<b>Palvelukerroin (p)</b>	
Vesijohto ja viemäröinti	1,0
Vesijohto	0,5
Viemäröinti	0,5

### **Liittymismaksun yksikköhinta**

Liittymismaksun yksikköhinta yL on 3,40 euroa/k-m<sup>2</sup>. Kiinteistön kerrosalan ylittäessä 25 000 kerrosneliometriä, ylittävälle osalle myönnetään 40% alennusta liittymismaksusta.

Kiinteistön kerrosalan ylittäessä 50 000 kerrosneliometriä ylittävälle osalle myönnetään 70% alennusta liittymismaksusta.

Lisäliittymismaksua ei peritä muiden rakennusten liittymismaksuun liittyen, jos laajenus on alle 50 m<sup>2</sup>.

Rakennuksen liittymismaksun voi laskea suoraan seuraavan taulukon mukaan.

Rakennuksen liittymismaksu	
Omakoti- ja paritalot, kerrosala > 500 m <sup>2</sup>	13,60 € x kerrosala
Rivi- ja kerrostalot	13,60 € x kerrosala
Maatalouden talousrakennukset	13,60 € x kerrosala
Liike- ja teollisuusrakennukset	10,20 € x kerrosala
Muut kiinteistöt	10,20 € x kerrosala

### Erityiset liittymismaksut

- Kylmien huoltoasemien liittymismaksu on 2 300€, kun palvelukerroin on 1,0.
- Pienten kioskien (<50 k-m<sup>2</sup>) ja vastaavien liittymismaksu on 1 100€, kun palvelukerroin on 1,0.
- Pysäköintirakennusten liittymismaksu peritään käyttäen kiinteistötyypin kerrointa 1 ja kerrosalan sijasta kiinteistön kokonaisalaa.
- Kesäveden liittymismaksu on 150€.

## Tonttijohtojen rakentamis- ja liitostyömaksut

### Tonttijohtojen rakentamismaksu

Tonttijohtojen rakentamismaksu peritään, jos kunnallistekniikan rakentamisen yhteydessä on rakennettu tonttijohdot katualueen osalta valmiiksi tontin rajalle tai tontin rajan tuntumaan. Rakentamismaksu peritään liittyjän ottaessa katualueella sijaitsevat ja valmiiksi rakennetut tonttijohdot osaksi tonttijohtojaan. Maksu sisältää yleisellä alueella tehdyt maanrakennus- ja kaivutyöt. Tonttijohtojen rakentamismaksun lisäksi peritään hinnaston mukaiset liitostyömaksut.

### Liitostyömaksut

Liitostyömaksu on kustannus tonttijohtojen liitostyöstä Hyvinkään Veden vesihuoltoverkostoon. Liitosmaksu on eri asia kuin liittymismaksu, joka oikeuttaa liittymään laitoksen verkostoon ja määräytyy kiinteistön kerrosalan ja kiinteistötyypin mukaan.

**Tonttivesijohdon** liitostyömaksu sisältää

- asennustyöt ja liitoksen runkojohtoon
- vesijohdon (enintään 50 m putkea, ylimenevä osuus laskutetaan erikseen)
- tonttiventtiilin
- vesimittarin jälkiasennuksen
- venttiilit sekä muut pientarvikkeet ja kulut.

**Tonttviemärin** liitostyömaksu sisältää

- asennustyöt
- liitososat runkoviemärin liitoskaivoon.

Yli Ø 90 mm tonttivesijohtojen ja yli Ø 250 mm viemäreiden liitosmaksut hinnoitellaan todellisten kustannusten mukaan.

Kiinteistön omistaja vastaa itse kaivutöistä ja kaivutöihin tarvittavien lupien hankinnasta. Näihin sisältyy mm.

- suunnittelutyöt
- lupien hankinta
- liikennejärjestelyt ja kaivannon suojaus
- kaapelin näytöt
- jäätyneen maan rikkominen tai sulatus
- varsinainen kaivutyö
- kallion louhinta
- asfaltoinnit
- reunakivien uudelleen asennukset ja istutukset.

Kaivannon tulee olla määräysten mukainen ja työturvallinen, jotta liitostyö voidaan tehdä. Liitostyön aikana paikalla tulee aina olla tilaajan kaivu-urakoitsijan edustaja.

<b>Tonttijohtojen rakentamis- ja liitostyömaksut</b>		
Putken halkaisija (mm)	alv. 0%	alv. 25,5%
Tonttijohtojen rakentamismaksu	1 451,65 €	1 821,82 €
Tonttivesijohdon liitostyömaksu Ø ≤40 mm	959,74 €	1 204,47 €
Tonttivesijohdon liitostyömaksu Ø 50/ 63 mm	1 677,52 €	2 105,29 €
Tonttivesijohdon liitostyömaksu Ø 75/ 90 mm	3 000,00 €	3 765,00 €
Tonttviemäriin liitostyömaksu Ø ≤110 mm	169,37 €	212,56 €
Tonttviemäriin liitostyömaksu Ø 160 mm	241,95 €	303,65 €
Tonttviemäriin liitostyömaksu Ø 200 mm	330,67 €	414,99 €
Tonttviemäriin liitostyömaksu Ø 250 mm	379,05 €	475,71 €

Tonttviemäriin liitostyömaksu laskutetaan jokaisesta erillisestä liitoksesta. Jos tonttviemäriinliitoksia ei päästä tekemään samalla keralla vesijohtoliitoksen kanssa ja siihen tarvitaan erillinen käynti, korotetaan maksua 100 €/liitos.

Jos liitytään ainoastaan viemäriin, vesilaitos asentaa kiinteistön omaan vesijohtoon vesimittarin. Jäteveden käyttömaksu laskutetaan vesimittarin lukeman mukaan. Vesimittarin tarvike- ja asennustyöt laskutetaan todellisten kustannusten mukaan.



## Kalustovuokra

<b>Kalustovuokra</b>	alv. 0%	alv. 25,5%
Huuhteluauto	78,71 €/h	98,78 €/h
Kuljetustunti	20,16 €/h	25,30 €/h
Uppopumppu valovirta	12,10 €/vrk	15,19 €/vrk
Uppopumppu voimavirta	16,13 €/vrk	20,24 €/vrk
Höyrykeitin Janne	16,13 €/h	20,24 €/h
Höyrykeitin Hörymestari	40,32 €/h	50,60 €/h
Agregaatti 2,5kw	16,13 €/h 64,52 €/vrk	20,24 €/h 80,97 €/vrk
Agregaatti 5kw	28,23 €/h 96,77 €/vrk	35,43 €/h 121,45 €/vrk
Siirrettävä varavoimakone Stamford	72,58 €/h 241,94 €/vrk	91,09 €/h 303,63 €/vrk
Muoviputken sähköhitsauskone	16,13 €/h	20,24 €/h
Roudansulatuslaitteisto (sis. polttoaineet)	48,39 €/h	60,73 €/h
Karuselliperäkärri	32,26 €/vrk	40,49 €/vrk
Timanttiporaus 110 mm (sis. liitoskumin)	80,65 €/kpl	101,22 €/kpl
Timanttiporaus 160 mm (sis. liitoskumin)	120,97 €/kpl	151,82 €/kpl
Timanttiporaus 200 mm (sis. liitoskumin)	161,29 €/kpl	202,42 €/kpl
Timanttisaha	80,65 €/kpl	101,22 €/kpl

Laitoksen hankkimien tarvikkeiden varastointi- ja yleiskuluna peritään ulkopuolisilta asiakkailta laitoksen maksama hinta 20%:lla korotettuna.

Tilatuista töistä, joita taksassa tai hinnastossa ei ole mainittu, peritään laitokselle aiheutuneet kustannukset. Työn maksaa tilaaja.

Minimilaskutus on 1 työtunti.

## Yleinen tuntiveloitushinta

<b>Yleinen tuntiveloitushinta</b>	alv. 0%	alv. 25,5%
Insinööri	56,00 €/h	70,28 €/h
Mestari, työnjohtaja, kartoittaja	49,00 €/h	61,50 €/h
Ammattimies	43,00 €/h	53,97 €/h
Mittauspalvelut	43,00 €/h	53,97 €/h

Edellä mainitut hinnat ovat normaalin työajan (ma-to 7-16, pe 7-14) hintoja. Työajan ulkopuolisella ajalla niihin lisätään 50–200% riippuen ylityön tekoajasta.

## Muut

### Liitoskohtalausunto

Liitoskohtalausunto tarvitaan, kun

- haetaan rakennuslupaa
- uusitaan tonttijohtoja
- liitytään hulevesiviemäriin
- tarvitaan muuten virallinen tieto liitoskorkeuksista, padotuskorkeuksista tai painetasoista kiinteistön vesihuoltoon liittyvää suunnittelua varten.

Liitoskohtalausunto	alv. 0%	alv. 25,5%
	100,00 €	125,50 €

### Tonttivesijohdon uusiminen sujuttamalla tai kaivamalla Hyvinkään Veden omana työnä tonttivesijohdon ollessa $\varnothing \leq 40$ mm

Kiinteistön vastuu tonttivesijohdon uusimisessa on liitoskohtaan asti. Pääasiallisesti tonttivesijohto tulee uusia aina liitoskohtaan asti. Riippuen liitoskohdasta voi kiinteistön vastuulla olla uusia tonttivesijohto runkovesijohdosta asti.

Omakotitalon vesijohto voidaan mahdollisesti uusia tontinrajalta rakennukseen sujuttamalla eli työntämällä muoviputki vanhan teräsputken sisään, jos talossa on kellari, jossa vesimittari sijaitsee. Kiinteistön vastuu tonttivesijohdon osalta säilyy liitoskohtaan asti.

Putken sujutuksessa on kuitenkin otettava huomioon se, ettei vanhaa vesijohtoa voi enää ottaa käyttöön, jos sujutusta on yritetty eikä se ole onnistunut, tällaisessa tapauksessa vesijohto on uusittava kaivamalla. Kaivu kuuluu kustannuksineen aina kiinteistön omistajalle.

Tonttijohdon uusiminen sisältää asennustyöt, vanhan vesijohdon huuhtelun painehuuhteluautolla, vesijohdon (max 50 m), vesimittaritelineen, venttiilit (vesimittarin etu- ja takaventtiilin ja tonttisulun) ja liitoksen talon olemassa oleviin putkiin, jos vesimittarin paikka ei muutu. Tonttivesijohdon uusiminen runkoputkeen asti sisältää edellisten töiden lisäksi liitostyöt ja materiaalit runkoputkeen liittämistä.

Tonttijohdon sujutusmaksuun ei sisälly kiinteistön lattian piikkausta eikä putken esiin kaivuuta lattian alta. Kaivantotyö kuuluu aina kiinteistönomistajalle. Lisätyöt laskutetaan hinnaston yksikköhintojen mukaisesti. Halkaisijalta yli 40 mm isompien tonttijohdojen uusiminen laskutetaan aina todellisten kustannusten mukaan.

Tonttivesijohdon uusiminen	alv. 0%	alv. 25,5%
Tonttivesijohdon uusiminen kiinteistön alueella	637,14 €	799,61 €
Tonttivesijohdon uusiminen runkoputkesta asti	959,74 €	1 204,47 €

### Tonttivesijohdon ja viemärin tulppaus

Jos kiinteistön nykyinen tonttivesijohto tai -viemäri jää lopullisesti pois käytöstä, kiinteistön omistajan tulee tilata vesilaitokselta käytöstä pois jäävän tonttivesijohdon ja/ tai - viemärin tulppaus liitoskohdasta.

Tulpattavien tonttijohtojen esiin kaivuu kuuluu kiinteistölle.



<b>Tonttijohtojen tulppaus</b>	alv. 0%	alv. 25,5%
Tonttivesijohdon tulppaus	482,00 €	604,91 €
Tonttviemärin tulppaus	332,00 €	416,66 €
Tonttivesijohdon ja -viemärin tulppaus samalla käynnillä	626,00 €	785,63 €

## Vesimittariventtiilien uusinta

<b>Vesimittariventtiilien uusinta</b>		
Putken halkaisija	alv. 0%	alv. 25,5%
de Ø 32 mm	387,12 €	485,84 €
de Ø 40 mm	435,51 €	546,57 €
de Ø 50-63 mm	967,80 €	1 214,59 €

Työhön sisältyy vesimittaripaketin asennus, johon sisältyy teline sekä venttiilit mittarin molemmin puolin sekä tarvittavat osat kytkentää varten. Tämä koskee ainoastaan muovisia pystyputkia, muut laskutetaan todellisten kustannusten mukaan.

## Muut maksut

<b>Muut maksut</b>	alv. 0%	alv. 25,5%
Vesimittarin lukeminen Hyvinkään Veden toimesta	52,42 €/kerta	65,79 €/kerta
Vesimittarin vaihto asiakkaan pyynnöstä	161,29 €/kerta	202,42 €/kerta
Vesimittarin tarkistusmaksu	96,77 €/kerta	121,45 €/kerta
Tonttiventtiin sulkeminen	120,00 €/kerta	
Tonttiventtiin avaaminen	96,77 €/kerta	121,45 €/kerta
Todettu luvaton vedenotto verkoston vesipisteistä	1 370,97 €	1 720,57 €

Jos vesimittari jäätyy, uusi mittari laskutetaan sen koon, tyylin ja sen hetkisen hankintahinnan mukaan.

## Kaltevan jätevedenpuhdistamon vastaanottohinnat

<b>Vastaanottohinnat</b>	alv. 0%	alv. 25,5%
Sakokaivolietteen vastaanotto	8,67 €/m <sup>3</sup>	10,88 €/m <sup>3</sup>
Umpikaivolietteen vastaanotto	8,67 €/m <sup>3</sup>	10,88 €/m <sup>3</sup>

## Käytetyt lyhenteet

m <sup>3</sup>	vesikuutio (1 000 litraa vettä)
(k-m <sup>2</sup> )	kerrosneliömetri
sis. alv.	Hinta sisältää arvonlisäveron 24%
m <sup>3</sup> / as/ v	Kuutio per asukas per vuosi.
imp/etä	Impulssimittari (vesimittari, joka voidaan kytkeä kiinteistön taloautomaatioon)/ etäluettava vesimittari



## Yhteystiedot

Lisätietoja ja yhteystiedot löydät Hyvinkään Veden verkkosivuilta [www.hyvinkaanvesi.fi](http://www.hyvinkaanvesi.fi)

