

Hinnasto voimassa 1.1.2025 alkaen

# Hinnasto



Hyvinkään Vesi

# Käyttömaksut

Käyttömaksut	Vuosihinta (alv. 0%)	Vuosihinta (alv. 25,5%)
Vesimaksu	1,45 €/m <sup>3</sup>	1,82 €/m <sup>3</sup>
Jätevesimaksu	2,32 €/m <sup>3</sup>	2,91 €/m <sup>3</sup>

# Perusmaksut

Perusmaksu sisältää sekä veden hankinnan että viemäroinnin osuuden.  
Perusmaksut määräytyvät mittarin tyyppin ja koon mukaan.

Perusmaksun hinnasto		
Mittarin koko	Vuosihinta (alv. 0%)	Vuosihinta (alv. 25,5%)
<b>Mekaaniset mittarit</b>		
20 mm	74,66 €	93,70 €
25 mm	111,99 €	140,55 €
30 mm	111,99 €	140,55 €
40 mm	186,66 €	234,26 €
50 mm	279,98 €	351,37 €
80 mm	746,65 €	937,05 €
100 mm	839,98 €	1 054,17 €
125 mm	1 119,97 €	1 405,56 €
150 mm	1 866,62 €	2 342,61 €
180 mm	4 479,88 €	5 622,25 €
<b>Yhdistelmämittarit</b>		
80/20 mm	1 988,97 €	2 496,16 €
100/20 mm	2 799,92 €	3 513,90 €
100/25 mm	2 799,92 €	3 513,90 €
100/30 mm	2 799,92 €	3 513,90 €
100/50 mm	2 799,92 €	3 513,90 €
150/25 mm	3 359,79 €	4 216,54 €
150/40 mm	3 359,79 €	4 216,54 €
150/50 mm	3 359,79 €	4 216,54 €
<b>Imp-/Etäluettavat mittarit</b>		
imp/etä 20 mm	121,20 €	152,11 €
imp/etä 25 mm	121,20 €	152,11 €
imp/etä 30 mm	174,13 €	218,53 €
imp/etä 40 mm	303,39 €	380,75 €
imp/etä 50 mm	880,89 €	1 105,52 €
imp/etä 65 mm	880,89 €	1 105,52 €
imp/etä 80 mm	1 653,77 €	2 075,48 €
imp/etä 100 mm	1 716,24 €	2 153,88 €

# Alavesimittareiden maksut

Jos asiakas haluaa asentaa päävesimittarin lisäksi alavesimittareita, lisämittareista peritään alavesimittarimaksu. Alavesimittareiden käyttö on mahdollista kohteissa esim. teollisuuslaitokset, joissa osa vedestä käytetään siten, että se ei päädy jätevesiviemäriin. Asuinkiinteistöihin ei asenneta alavesimittareita.

Alavesimittareiden maksut		
Mittarin koko	Vuosihinta (alv 0%)	Vuosihinta (alv 25,5%)
20 mm	101,50 €	127,38 €
25 mm	105,60 €	132,53 €
30 mm	108,30 €	135,92 €
40 mm	114,10 €	143,20 €
50 mm	146,80 €	184,23 €
65 mm	164,80 €	206,82 €
80 mm	180,70 €	226,78 €

## Muut vedenkäytöstä ja jätevedenjohtamisesta perittävät maksut

Muut perittävät maksut	alv. 0%	alv. 25,5%
<b>Jätevesimaksu</b> (ilman mittausta)		
vesi ulkona (kantovesi/ 5 m <sup>3</sup> / as/ v)*	11,30 €/ as/ v	14,18 €/ as/ v
vesi sisällä (painevesi/ 20 m <sup>3</sup> / as/ v)*	45,20 €/ as/ v	56,73 €/ as/ v
*Vanhoilta kiinteistöiltä, joissa ei ole vesimittaria, ja jotka ovat liittyneet ainoastaan jätevesiviemäriin.  Uusien liittyjien osalta, jos liitytään ainoastaan jätevesiviemäriin, vesilaitos asentaa kiinteistön omaan vesijohtoon vesimittarin. Tällöin jäteveden käyttömaksu laskutetaan vesimittarin lukeman mukaan.		
<b>Vedenmyyntipiste</b>		
Vesimaksu	2,22 €/m <sup>3</sup>	2,79 €/m <sup>3</sup>
Asiakaskortti/ kpl	54 €/ kortti	67,77 €
<b>Rakennustyön aikainen vesi</b>		

<b>Muut perittävät maksut</b>	alv. 0%	alv. 25,5%
Rakennustyön aikainen vesi ilman mittausta  Maksu peritään pientalorakentajilta aina kertaluontoisesti, kun tonttijohdon rakentamisen yhteydessä ei pystytä asentamaan vesimittaria. Muut rakennusmuodot tulee aina mittaroida esim. väliaikaisella mekaanisella vesimittarilla. Mittarointimahdollisuuden järjestäminen on rakennuttajan vastuulla.	76,62 €	96,16 €

## Liittymismaksut

Liittymismaksu oikeuttaa liittymään Hyvinkään Veden verkostoon. Liittymismaksu on siirto- ja palautuskelpoinen. Liittymismaksuun ei lisätä arvonlisäveroa.

Liittymismaksut koskevat uusia liittymiä.

Liittymismaksu erääntyy maksettavaksi, kun liittymis- ja käyttösopimus on allekirjoitettu.

Liittymis- ja käyttösopimuksen voi solmia, kun asiakkaalla on voimassa oleva rakennuslupa. Liittymismaksu perustuu rakennusluvassa mainittuun kerrosalaan.

Kerrosalaan lasketaan mukaan ulkorakennukset kuten autotalli ja varastorakennukset riippumatta siitä, onko niissä vesipisteitä. Yhteen laskettu kerrosala määrää mihin liittymismaksuluokkaan kiinteistö sijoittuu. Tämä koskee omakoti-, pari-, rivi- ja kerrostaloja. Lisäliittymismaksua peritään, jos määräytymisperusteissa tapahtuu muutoksia esim. kiinteistöä laajennettaessa tai kiinteistötyypin muuttuessa.

### Pientalokiinteistöjen liittymismaksu (1-2 asuntoa)

Pientalokiinteistöjen (1-2 asuntoa) liittymismaksu on kiinteä maksu. Se määräytyy alla olevan taulukon mukaan, kun kiinteistö liittyy sekä vesi- että jätevesiverkostoon. Jos kiinteistö liittyy vain vesi- tai viemäriverkostoon, maksu puolittuu.

<b>Pientalokiinteistöjen (1-2 asuntoa) liittymismaksu</b>	
Kerrosala (k-m <sup>2</sup> )	alv. 0%
< 100 k-m <sup>2</sup>	2 800 €
101-250 k-m <sup>2</sup>	3 950 €
251-500 k-m <sup>2</sup>	5 150 €

Jos kiinteistön liittymismaksun perusteena olevat olosuhteet muuttuvat, niistä peritään lisäliittymismaksu. Lisäliittymismaksu peritään pientalokiinteistöjen (1-2 asuntoa) osalta vain, kun rakennusluvan kerrosala ylittää seuraavan maksuluokan alarajan.

## Vapaa-ajan asunnot

Vapaa-ajan asuinrakennukset rinnastetaan liittymismaksuissa omakotitaloihin.

## Muiden rakennusten liittymismaksu

Liittymismaksu (L) määräytyy kiinteistön pääkäyttötarkoituksen, rakennusluvan mukaisen kerrosalan ja palveluiden käytön perusteella. Kaava on selitetty alla.

$$k * A * p * yL = L$$

k = kiinteistötyypin mukainen kerroin

A = kiinteistön rakennusluvan mukainen kerrosala, k-m<sup>2</sup> p = palvelukerroin

yL = liittymismaksun yksikköhinta (€/ k-m<sup>2</sup>) L = liittymismaksu

<b>Kiinteistötyypin mukainen kerroin (k)</b>	
Omakoti- ja paritalot > 500 m <sup>2</sup>	4
Rivitalot	4
Kerrostalot	4
Liikerakennukset	3
Teollisuus	3
Maatalouden talousrakennus	4
Muut kiinteistöt	3

<b>Palvelukerroin (p)</b>	
Vesijohto ja viemärointi	1,0
Vesijohto	0,5
Viemärointi	0,5

## Liittymismaksun yksikköhinta

Liittymismaksun yksikköhinta yL on 3,40 euroa/k-m<sup>2</sup>. Kiinteistön kerrosalan ylittäessä 25 000 kerrosneliometriä, ylittävälle osalle myönnetään 40% alennusta liittymismaksusta.

Kiinteistön kerrosalan ylittäessä 50 000 kerrosneliometriä ylittävälle osalle myönnetään 70% alennusta liittymismaksusta.

Lisäliittymismaksua ei peritä muiden rakennusten liittymismaksuun liittyen, jos laajennus on alle 50 m<sup>2</sup>.

Rakennuksen liittymismaksun voi laskea suoraan seuraavan taulukon mukaan.

Rakennuksen liittymismaksu	
Omakoti- ja paritalot, kerrosala > 500 m <sup>2</sup>	13,60 € x kerrosala
Rivi- ja kerrostalot	13,60 € x kerrosala
Maatalouden talousrakennukset	13,60 € x kerrosala
Liike- ja teollisuusrakennukset	10,20 € x kerrosala
Muut kiinteistöt	10,20 € x kerrosala

### Erityiset liittymismaksut

- Kylmien huoltoasemien liittymismaksu on 2 300€, kun palvelukerroin on 1,0.
- Pienten kioskien (<50 k-m<sup>2</sup>) ja vastaavien liittymismaksu on 1 100€, kun palvelukerroin on 1,0.
- Pysäköintirakennusten liittymismaksu peritään käyttäen kiinteistötyypin kerrointa 1 ja kerrosalan sijasta kiinteistön kokonaisalaa.
- Kesäveden liittymismaksu on 150€.

## Tonttijohtojen rakentamis- ja liitostyömaksut

### Tonttijohtojen rakentamismaksu

Tonttijohtojen rakentamismaksu peritään, jos kunnallistekniikan rakentamisen yhteydessä on rakennettu tonttijohdot katualueen osalta valmiiksi tontin rajalle tai tontin rajan tuntumaan. Rakentamismaksu peritään liittyjän ottaessa katualueella sijaitsevat ja valmiiksi rakennetut tonttijohdot osaksi tonttijohtojaan. Maksu sisältää yleisellä



alueella tehdyt maanrakennus- ja kaivutyöt. Tonttijohtojen rakentamismaksun lisäksi peritään hinnaston mukaiset liitostyömaksut.

## Liitostyömaksut

Liitostyömaksu on kustannus tonttijohtojen liitostyöstä Hyvinkään Veden vesihuolto-verkoston. Liitosmaksu on eri asia kuin liittymismaksu, joka oikeuttaa liittymään laitoksen verkostoon ja määräytyy kiinteistön kerrosalan ja kiinteistötyypin mukaan.

**Tonttivesijohdon** liitostyömaksu sisältää

- asennustyöt ja liitoksen runkojohtoon
- vesijohdon (enintään 50 m putkea, ylimenevä osuus laskutetaan erikseen)
- tonttiventtiin
- vesimittarin jälkiasennuksen
- venttiilit sekä muut pientarvikkeet ja kulut.

**Tonttviemäriin** liitostyömaksu sisältää

- asennustyöt
- liitososat runkoviemäriin liitoskaivoon.

Yli Ø 90 mm tonttivesijohdojen ja yli Ø 400 mm viemäreiden liitosmaksut hinnoitellaan todellisten kustannusten mukaan.

Kiinteistön omistaja vastaa itse kaivutöistä ja kaivutöihin tarvittavien lupien hankinnasta. Näihin sisältyy mm.

- suunnittelutyöt
- lupien hankinta
- liikennejärjestelyt ja kaivannon suojaus
- kaapelin näytöt
- jäätyneen maan rikkomisen tai sulatus
- varsinainen kaivutyö
- kallion louhinta
- asfaltointit
- reunakivien uudelleen asennukset ja istutukset.

Kaivannon tulee olla määräysten mukainen ja työturvallinen, jotta liitostyö voidaan tehdä. Liitostyön aikana paikalla tulee aina olla tilaajan kaivu-urakoitsijan edustaja.

Tonttijohtojen rakentamis- ja liitostyömaksut		
Putken halkaisija (mm)	alv. 0%	alv. 25,5%
Tonttijohtojen rakentamismaksu	1 451,65 €	1 821,82 €
Tonttivesijohdon liitostyömaksu Ø ≤40 mm	959,74 €	1 204,47 €
Tonttivesijohdon liitostyömaksu Ø 50/ 63 mm	1 677,52 €	2 105,29 €
Tonttivesijohdon liitostyömaksu Ø 75/ 90 mm	3 000,00 €	3 765,00 €
Tonttviemäriin liitostyömaksu Ø ≤110 mm	169,37 €	212,56 €

<b>Tonttijohtojen rakentamis- ja liitostyömaksut</b>		
Tonttviemäriin liitostyömaksu Ø 160 mm	241,95 €	303,65 €
Tonttviemäriin liitostyömaksu Ø 200 mm	330,67 €	414,99 €
Tonttviemäriin liitostyömaksu Ø 250 mm	379,05 €	475,71 €
Tonttviemäriin liitostyömaksu Ø 300 mm	501,29 €	629,12€
Tonttviemäriin liitostyömaksu Ø 400 mm	680,00 €	853,40 €

Tonttijohtojen liitostyömaksu laskutetaan jokaisesta erillisestä liitoksesta. Jos tonttijohtojen liitostöitä ei päästä tekemään samalla keralla ja siihen tarvitaan erillinen käynti, korotetaan seuraavia liitostyömaksuja 100 €/liitos.

Jos liitytään ainoastaan viemäriin, vesilaitos asentaa kiinteistön omaan vesijohtoon vesimittarin. Jäteveden käyttömaksu laskutetaan vesimittarin lukeman mukaan. Vesimittarin tarvikke- ja asennustyöt laskutetaan todellisten kustannusten mukaan.

## Tuntiveloitushinnat

<b>Tuntiveloitushinnat</b>		
Laskutushinnat sisältävät laitteen sekä yhden henkilön työtunnit. Lisähenkilöt sekä materiaalikustannukset laskutetaan erikseen. Työaika (ma-to 7-16, pe 7-14).		
	alv. 0%	alv. 25,5%
Huuhteluauto työaikana	121,71 €/h	152,75 €/h
Huuhteluauto työajan ulkopuolella	163,71 €/h	205,46 €/h
Sulatustoiminta pienellä laitteistolla työaikana	72,13 €/h	90,52 €/h
Sulatustoiminta pienellä laitteistolla työajan ulkopuolella	144,26 €/h	181,05 €/h
Sulatustoiminta isolla laitteistolla työaikana	96,32 €/h	120,88 €/h
Sulatustoiminta isolla laitteistolla työajan ulkopuolella	192,64 €/h	241,76 €/h
Työnjohtaja / Asiantuntija työaikana	66,00 €/h	82,83 €/h
Työnjohtaja /Asiantuntija työajan ulkopuolella	132,00 €/h	165,66 €/h
Toimistotyö työaikana	56,00 €/h	70,28 €/h
Toimistotyö työajan ulkopuolella	112,00 €/h	140,56 €/h
Asentaja työaikana	56,00 €/h	70,28 €/h
Asentaja työajan ulkopuolella	112,00 €/h	140,56 €/h

Laitoksen hankkimien tarvikkeiden varastointi- ja yleiskuluna peritään ulkopuolisilta asiakkailta laitoksen maksama hinta 20%:lla korotettuna.

Tilatuista töistä, joita taksassa tai hinnastossa ei ole mainittu, peritään laitokselle aiheutuneet kustannukset. Työn maksaa tilaaja.

Minimilaskutus on 1 työtunti.



# Muut

## Liittämiskohtalausunto

Liittämiskohtalausunto tarvitaan, kun

- haetaan rakennuslupaa
- uusitaan tonttijohtoja
- tarvitaan muuten virallinen tieto liitoskorkeuksista, padotuskorkeuksista tai painetaisoista kiinteistön vesihuoltoon liittyvää suunnittelua varten.

Liittämiskohtalausunto	alv. 0%	alv. 25,5%
	100,00 €	125,50 €

## Tonttivesijohdon uusiminen sujuttamalla tai kaivamalla Hyvinkään Veden omana työnä tonttivesijohdon ollessa $\varnothing \leq 40$ mm

Kiinteistön vastuu tonttivesijohdon uusimisessa on liitoskohtaan asti. Pääasiallisesti tonttivesijohto tulee uusia aina liitoskohtaan asti. Riippuen liitoskohdasta voi kiinteistön vastuulla olla uusia tonttivesijohto runkovesijohdosta asti.

Omakotitalon vesijohto voidaan mahdollisesti uusia tontinrajalta rakennukseen sujuttamalla eli työntämällä muoviputki vanhan teräsputken sisään, jos talossa on kellari, jossa vesimittari sijaitsee. Kiinteistön vastuu tonttivesijohdon osalta säilyy liitoskohtaan asti.

Putken sujutuksessa on kuitenkin otettava huomioon se, ettei vanhaa vesijohtoa voi enää ottaa käyttöön, jos sujutusta on yritetty eikä se ole onnistunut, tällaisessa tapauksessa vesijohto on uusittava kaivamalla. Kaivu kuuluu kustannuksineen aina kiinteistön omistajalle.

Tonttijohdon uusiminen sisältää asennustyöt, vanhan vesijohdon huuhtelun painehuuhteluautolla, vesijohdon (max 50 m), vesimittaritelineen, venttiilit (vesimittarin etu- ja takaventtiilin ja tonttisulun) ja liitoksen talon olemassa oleviin putkiin, jos vesimittarin paikka ei muutu. Tonttivesijohdon uusiminen runkoputkeen asti sisältää edellisten töiden lisäksi liitostyöt ja materiaalit runkoputkeen liittämistä. Kaivamalla ja ilman sujutustyötä toteutetuissa tonttijohtojen uusimistöissä vähennetään kokonaishinnasta huuhteluauton osuus 121,71 € (alv 0%).

Tonttijohdon sujutusmaksuun ei sisälly kiinteistön lattian piikkausta eikä putken esiin kaivuuta lattian alta. Kaivantotyö kuuluu aina kiinteistönomistajalle. Lisätyöt laskutetaan hinnaston yksikköhintojen mukaisesti. Halkaisijalta yli 40 mm isompien tonttijohdojen uusiminen laskutetaan aina todellisten kustannusten mukaan.

Tonttivesijohdon uusiminen	alv. 0%	alv. 25,5%
Tonttivesijohdon uusiminen kiinteistön alueella	637,14 €	799,61 €
Tonttivesijohdon uusiminen runkoputkesta asti	959,74 €	1 204,47 €

## Tonttivesijohdon ja viemärin tulppaus

Jos kiinteistön nykyinen tonttivesijohto tai -viemäri jää lopullisesti pois käytöstä, kiinteistön omistajan tulee tilata vesilaitokselta käytöstä pois jäävän tonttivesijohdon ja/tai - viemärin tulppaus liitoskohdasta.

Tulpattavien tonttijohtojen esiin kaivuu kuuluu kiinteistölle.

<b>Tonttijohtojen tulppaus</b>	alv. 0%	alv. 25,5%
Tonttivesijohdon tulppaus	482,00 €	604,91 €
Tonttivilmärin tulppaus	332,00 €	416,66 €
Tonttivesijohdon ja -viemärin tulppaus samalla käynnillä	626,00 €	785,63 €

## Vesimittariventtiilien uusinta

<b>Vesimittariventtiilien uusinta</b>		
Putken halkaisija	alv. 0%	alv. 25,5%
de Ø 32 mm	387,12 €	485,84 €
de Ø 40 mm	435,51 €	546,57 €
de Ø 50-63 mm	967,80 €	1 214,59 €

Työhön sisältyy vesimittaripaketin asennus, johon sisältyy teline sekä venttiilit mittarin molemmin puolin sekä tarvittavat osat kytkentää varten. Tämä koskee ainoastaan muovisia pysyviä putkia, muut laskutetaan todellisten kustannusten mukaan.

## Muut maksut

<b>Muut maksut</b>	alv. 0%	alv. 25,5%
Vesimittarin lukeminen Hyvinkään Veden toimesta	52,42 €/kerta	65,79 €/kerta
Vesimittarin vaihto asiakkaan pyynnöstä tai vaurioituneen vesimittarin vaihto	161,29 €/kerta	202,42 €/kerta
Vesimittarin tarkistusmaksu	96,77 €/kerta	121,45 €/kerta
Tonttiventtiilin sulkeminen	120,00 €/kerta	
Tonttiventtiilin avaaminen	96,77 €/kerta	121,45 €/kerta
Todettu luvaton vedenotto verkoston vesipisteistä	679,30 €	852,52 €

## Kaltevan jätevedenpuhdistamon vastaanottohinnat

<b>Vastaanottohinnat</b>	alv. 0%	alv. 25,5%
Sakokaivolietteen vastaanotto	8,67 €/m <sup>3</sup>	10,88 €/m <sup>3</sup>
Umpikaivolietteen vastaanotto	8,67 €/m <sup>3</sup>	10,88 €/m <sup>3</sup>

## Käytetyt lyhenteet

m <sup>3</sup>	vesikuutio (1 000 litraa vettä)
(k-m <sup>2</sup> )	kerrosneliömetri
sis. alv.	Hinta sisältää arvonlisäveron 25,5%
m <sup>3</sup> / as/ v	Kuutio per asukas per vuosi.
imp/etä	Impulssimittari (vesimittari, joka voidaan kytkeä kiinteistön taloauto-maatioon)/ etäluettava vesimittari



# Yhteystiedot

Lisätietoja ja yhteystiedot löydät Hyvinkään Veden verkkosivuilta [www.hyvinkaanvesi.fi](http://www.hyvinkaanvesi.fi)

